

PROVINCE DE QUEBEC  
MRC DE MASKINONGÉ  
MUNICIPALITÉ  
DE SAINT-ÉLIE-DE-CAXTON

Procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de Saint-Élie-de-Caxton, tenue le 20 décembre 2021 à 20h00 au Centre Communautaire, situé au 50, chemin des Loisirs, Saint-Élie-de-Caxton.

**PRÉSENTS :**

Mme Gina Lemire, Mairesse  
Mme Roseline St-Onge, conseillère  
Madame Emilie Maloney, conseillère  
Madame Christiane Forcier, conseillère  
Monsieur Luc Truchon, conseiller  
Monsieur Jean-François Marcouiller, conseiller

**ABSENTE :**

Mme Sylvie Brossault, conseillère

**ÉGALEMENT PRÉSENTS :**

M. Benoît Gauthier, directeur général et secrétaire-trésorier

**PROPOSITION DE L'ORDRE DU JOUR**

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**  
Mot de bienvenue de la mairesse
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **RÉSOLUTIONS – ADMINISTRATION**
  - 3.1 Présentation et adoption des prévisions budgétaires pour l'année 2022
  - 3.2 Adoption du programme triennal d'immobilisation 2022-2023-2024
4. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
5. **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

**ORDRE DU JOUR**

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**  
Mot de bienvenue de la mairesse
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**RÉSOLUTION 2021-12-281**

Sur proposition de madame Christiane Forcier appuyée par Madame Roseline St-Onge  
il est résolu à l'unanimité des membres présents :

**D'ADOPTER** l'ordre du jour tel que proposé.

Adoptée

### 3. RÉSOLUTIONS – ADMINISTRATION

#### 3.1 PRÉSENTATION ET ADOPTION DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES POUR L'ANNÉE 2022

##### PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES ADOPTÉES DEPUIS 2019

<u>REVENUS</u>	2019	2020	2021	2022
<b>1. TAXES</b>				
Taxe foncière (générale + service dette)	1 610 374 \$	1 624 175 \$	1 639 945 \$	1 713 455 \$
Fonds d'investissement	60 389 \$	60 997 \$	61 505 \$	61 595 \$
Ordures / matières résiduelles	224 765 \$	248 590 \$	273 449 \$	278 549 \$
Gestion des boues	117 000 \$	123 000 \$	129 675 \$	124 163 \$
Réhabilitation installation septiques	35 785 \$	38 727 \$	38 727 \$	38 430 \$
Aqueduc (Taxe de secteur)	144 426 \$	146 718 \$	182 116 \$	189 117 \$ <sup>1</sup>
<b>2. PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXES</b>				
Compensation article 205	11 585 \$	11 585 \$	11 585 \$	14 583 \$
Gouvernement du Québec	8 371 \$	8 265 \$	8 313 \$	8 886 \$
Gouvernement du Canada	1 593 \$	1 635 \$	1 647 \$	1 647 \$
<b>3. SERVICES RENDUS AUX AUTRES MUNICIPALITÉS</b>				
Administration générale, service incendie et transport	13 500 \$	26 700 \$	26 700 \$	27 101 \$
<b>4. AUTRES SERVICES RENDUS ET RECETTES DE SOURCE LOCALE</b>				
Transport	18 025 \$	19 431 \$	37 934 \$	23 438 \$ <sup>2</sup>
Loisirs / culture	75 200 \$	84 659 \$	97 067 \$	188 040 \$ <sup>3</sup>
Impositions droits, amendes, pénalités, Intérêts et autres revenus	138 905 \$	147 781 \$	140 572 \$	176 376 \$
Tourisme	290 025 \$	34 000 \$	51 000 \$	0 \$
<b>5. TRANSFERTS GOUVERNEMENTAUX</b>				
Réseau routier (Entretien + investissements)	136 335 \$	156 571 \$	211 259 \$	211 259 \$
Création d'emploi	13 319 \$	14 967 \$	19 185 \$	22 700 \$
Matières résiduelles	20 777 \$	32 673 \$	33 012 \$	33 000 \$
Aqueduc	4 313 \$	28 908 \$	10 251 \$	4 090 \$
Subvention CIUSSS :1 <sup>er</sup> répondants	1 600 \$	1 600 \$	1 600 \$	0 \$ <sup>4</sup>
Autres transferts et subventions	31 200 \$	243 877 \$	462 885 \$	225 072 \$
<b>TOTAL DES REVENUS</b>	<b>2 957 487 \$</b>	<b>3 054 859 \$</b>	<b>3 438 427 \$</b>	<b>3 150 603 \$</b>
<b>MOINS FONDS INVESTISSEMENTS</b>	<b>-60 389 \$</b>	<b>-60 997 \$</b>	<b>-61 505 \$</b>	<b>-61 595 \$</b>
<b>TOTAL REVENUS D'EXPLOITATION</b>	<b>2 897 098 \$</b>	<b>2 993 862 \$</b>	<b>3 376 922 \$</b>	<b>3 089 008 \$</b>

1 Ajout de l'aqueduc du Domaine Ouellet

- 2 Déduction faite de la ristourne aux propriétaires résidents sur les chemins privés
- 3 Commandite du Fonds Desjardins pour Parc nature et culture
- 4 Le service des premiers répondants a été abandonné en 2021 faute d'arriver à une entente avec le CIUSS

## PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES ADOPTÉES DEPUIS 2019

<u>DÉPENSES</u>	2019	2020	2021	2022
Administration générale	476 846 \$	542 256 \$	548 045 \$	534 811 \$
Sécurité publique, incendie et sécurité civile	335 234 \$	309 909 \$	317 775 \$	334 494 \$ <sup>1</sup>
Transport	644 083 \$	742 418 \$	813 929 \$	781 746 \$ <sup>2</sup>
Hygiène du milieu et Environnement	568 695 \$	559 321 \$	644 013 \$	596 982 \$ <sup>3</sup>
Santé et Bien-être	5 611 \$	6 622 \$	7 210 \$	5 924 \$
Urbanisme et mise en valeur du territoire	123 496 \$	76 764 \$	103 505 \$	112 583 \$
Promotion et développement économique: Tourisme	290 025 \$	46 149 \$	72 082 \$	24 289 \$ <sup>4</sup>
Culture, bibliothèque, garage de la culture	93 081 \$	102 514 \$	140 156 \$	102 679 \$ <sup>5</sup>
Loisirs	280 319 \$	198 863 \$	256 170 \$	196 943 \$ <sup>6</sup>
Frais de financement et autres activités financières	79 708 \$	73 867 \$	78 458 \$	90 787 \$ <sup>7</sup>
Remboursement de la dette à long terme	364 059 \$	335 179 \$	395 579	287 998 \$ <sup>8</sup>
<b>TOTAL DÉPENSES D'EXPLOITATION</b>	<b>2 897 098 \$</b>	<b>2 993 862 \$</b>	<b>3 376 922 \$</b>	<b>3 089 008 \$</b>
Activités d'investissements	60 389 \$	60 997 \$	61 505 \$	61 595 \$
<b>TOTAL DES DÉPENSES</b>	<b>2 957 487 \$</b>	<b>3 054 859 \$</b>	<b>3 438 427 \$</b>	<b>3 150 603 \$</b>

- 1 Augmentation de la quote-part pour la Sûreté du Québec et de certaines dépenses au Service des incendies
- 2 Les dépenses du secteur ont été révisées en tenant compte des données plus actuelles
- 3 Le coût de l'enlèvement des ordures ménagères et du recyclage sera diminué en 2022
- 4 Dépenses pour assurer la transition vers un OBNL indépendant de la gestion du tourisme et pour maintenir les actifs actuels
- 5 Réduction pour tenir compte des impacts de la pandémie sur l'offre culturelle municipale
- 6 L'acquisition du stationnement du salon funéraire avait été affecté à ce secteur en 2021
- 7 Frais de financement temporaire en lien avec les importants travaux routiers réalisés en 2021 dont le financement à long terme aura lieu en 2022
- 8 Les remboursements en capital des prêts à long terme sont en baisse

TAUX DE TAXES	2019	2020	2021	2022
Foncière générale	0.69 \$ / 100 \$	0.69 \$ / 100 \$	0.69 \$ / 100 \$	0.545 \$ / 100 \$
Foncière du service de la dette	0.11 \$ / 100 \$	0.11 \$ / 100 \$	0.11 \$ / 100 \$	0.067 \$ / 100 \$
Foncière pour les investissements	0.03 \$ / 100 \$	0.03 \$ / 100 \$	0.03 \$ / 100 \$	0.022 \$ / 100 \$
<b>TOTAL TAXE FONCIÈRE</b>	<b>0.83 \$ / 100 \$</b>	<b>0.83 \$ / 100 \$</b>	<b>0.83 \$ / 100 \$</b>	<b>0.634 \$ / 100 \$</b>

#### TAXES DE SERVICE

Aqueduc principal	455,00 \$	460,00 \$	465,00 \$	470,00 \$
Aqueduc Samson-Marchand	455,00 \$	460,00 \$	465,00 \$	470,00 \$
Aqueduc Domaine Ouellet				470,00 \$
Matières résiduelles	160,00 \$	180,00 \$	200,00 \$	200,00 \$
Fosses septiques	87,50 \$	92,50 \$	97,50 \$	107,50 \$
Programme réhabilitation installations septiques – valeur des travaux individuels pour un immeuble (capital & intérêt) 1 / 20 (dette 20 ans)				

#### La valeur du rôle d'évaluation imposable pour la taxation :

2022 : 279 976 300 \$ (augmentation de 71 940 200 \$)  
2021 : 208 036 100 \$

Un nouveau rôle d'évaluation a été déposé en septembre 2021 pour les années 2022, 2023 et 2024. La valeur du rôle, qui datait de 2016, a considérablement augmenté. Par rapport à la valeur du rôle en 2021, la valeur pour l'année 2022 a augmenté de 34,58%. L'augmentation pour la catégorie résidentielle est de 33,09%.

Cette augmentation n'est pas répartie également sur l'ensemble du territoire de la municipalité. Selon la firme qui a produit le nouveau rôle d'évaluation, l'augmentation est d'environ 25% dans certaines zones, d'autres se situent autour de la moyenne, tandis que l'augmentation atteint les alentours de 40% dans les zones où le marché immobilier a connu les plus fortes hausses.

Le nouveau rôle d'évaluation a amené le conseil à réviser à la baisse le taux de taxation pour l'année 2022. Ainsi, la taxe foncière passera de 0,83\$ du 100\$ d'évaluation à 0,634\$ par 100\$ d'évaluation. L'objectif étant de ramener le niveau d'imposition le plus près possible de ce qu'il était au cours des six dernières années durant lesquelles il est resté à 0,83\$.

Pour la préparation du budget de l'année 2022, le conseil a pris en considération la forte croissance de l'inflation depuis le début de l'année 2021, laquelle se poursuivra en 2022. Actuellement, ce taux se situe à 5,2%. Les effets de l'inflation se font déjà sentir sur les biens et services que la municipalité achète, notamment pour les matériaux de construction et le carburant. Cela aura aussi un impact sur la négociation de la convention collective qui vient à échéance le 31 décembre 2021. Il faut également prévoir qu'il faudra renouveler nos contrats de déneigement pour l'automne 2022. Enfin, nous avons pris en compte l'augmentation des quote-part à verser à la MRC de Maskinongé et des tarifs de la Régie de gestion des matières résiduelles de la Mauricie pour les fosses septiques.

En conséquence, le compte de taxe des contribuables augmentera en moyenne de 3,64% pour l'année 2022. Considérant l'entrée en vigueur du nouveau rôle d'évaluation, cette augmentation variera en fonction de l'augmentation de valeur de chacune des propriétés.

La valeur moyenne d'un immeuble résidentiel à Saint-Élie-de-Caxton en 2022 est de 157 000\$. Le même immeuble aurait été évalué à 117 965\$ en 2021. Le tableau qui suit montre l'augmentation de taxes de cet immeuble:

Valeur de l'immeuble	2021 = 117 965\$	2022 = 157 000\$	ÉCART
Desservi par un réseau d'aqueduc	1 741,61 \$	1 808,99 \$	67,38 \$
Non desservi	1 276,61 \$	1 338,99 \$	62,38 \$

## **ADOPTION DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES POUR L'ANNÉE 2022**

### **RÉSOLUTION 2021-12-282**

Sur proposition de madame Émilie Maloney appuyé par madame Roseline St-Onge,  
il est résolu à l'unanimité des membres présents :

D'adopter les prévisions budgétaires pour l'année 2022 telles que présentées.

Adoptée

### **3.2 ADOPTION DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2022-2023-2024**

<b>PROGRAMME TRIENNAL DES DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS 2022 - 2023 - 2024</b>
--

#### **2022**

**VOIRIE** : améliorations au réseau gravelé (recharge, ponceaux, drainage), route des Lacs (ingénierie pour tronçon entre chemin du lac Bell et limite de Saint-Boniface)

**EAU POTABLE** : recherche de financement pour Bouleaux blancs et réseau du Domaine Ouellet; deuxième puits pour l'aqueduc Principal, bouclage rue Boulanger / 5<sup>e</sup> rang

**TRAVAUX PUBLICS** : matériel roulant (acquisition), réaménagement Maison du citoyen, centre communautaire (compléter le réaménagement), entrepôt pour équipements et matériel roulant, maison des jeunes (toiture), terrain de balles (cabane et abri)

**PARCS ET ESPACES VERTS** : parc Nature et Culture (finaliser les travaux), parc Jonzieux (module de jeux)

**LOISIRS ET CULTURE** : skate park, parc Jonzieux, bibliothèque, compléter rénovations Garage de la culture, piste d'hébertisme

**INCENDIE** : achat de nouveaux d'équipements de combat

**AUTRES** : CPE enfant / nature, mise à jour du site Web

**TOTAL ANNÉE 2022 : 1 985 000 \$**

#### **2023**

**VOIRIE** : Resurfacement route des Lacs, améliorations au réseau gravelé

**TRAVAUX PUBLICS** : matériel roulant (acquisition); rampe pour fauteuil roulant, fenêtres et toilettes du sous-sol du centre communautaire, fin des travaux CPE enfant/nature

**EAU POTABLE** : remplacement des conduites au Domaine Ouellet et phase 1 du raccordement des Bouleaux blancs

**PARCS ET ESPACES VERTS** : skate park, parc Jonzieux

**INCENDIE** : remplacement d'équipements

**TOTAL ANNÉE 2023 : 2 690 000 \$**

#### **2024**

**VOIRIE** : route des Lacs vers Saint-Boniface, ponceaux, améliorations au réseau gravelé

**EAU POTABLE** : remplacements conduites Bouleaux blancs

**PARCS ET ESPACES VERTS** : améliorations parc Jonzieux  
**INCENDIE** : achat d'un nouveau camion-citerne, remplacement d'équipements

**TOTAL ANNÉE 2024 : 1 523 000 \$**

**ADOPTION DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION POUR LES ANNÉES 2022-2023 -2024**

**RÉSOLUTION 2021-12-283**

Sur proposition de monsieur Jean-François Marcouiller appuyé par madame Christiane Forcier,  
il est résolu à l'unanimité des membres présents :

D'adopter le programme triennal d'immobilisation pour les années 2022-2023-2024 tel que présenté.

Adoptée

**4. PÉRIODE DE QUESTIONS**

Une période de question est accordée cependant, aucune question de la part du public.

**5. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Madame Christiane Forcier propose de lever l'assemblée à 20h19.

---

Gina Lemire, mairesse

---

Benoît Gauthier,  
Directeur général et secrétaire-trésorier